

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК» НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021

Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы – это комплект документов, прогнозных расчетов и пояснений со ссылками на существующие законодательные акты, трудовые и хозяйственные договоры, первичные документы на приобретение товаров/работ/услуг и т.п., подтверждающих размер доходов и расходов, необходимых для нормального функционирования инфраструктуры Товарищества в установленном временном периоде и эффективность будущих затрат.

Приходно-расходная смета составлена в 1-м полугодии 2020 года с добавлением статей сметы, которые являются необходимыми для исполнения во 2-м полугодии 2020 года - 1-м полугодии 2021 года и, соответственно, должны быть включены в состав членского взноса для членов Товарищества на основании статьи 14 Федерального закона №217-ФЗ и платы за пользование объектами инфраструктуры для садоводов без участия в Товариществе на основании статьи 5 Федерального закона №217-ФЗ. Платежи за 2-е полугодие 2020 года рассчитаны с учетом фактических оплат за работы, выполненные в 1-м полугодии 2020 года, расходы на которые ранее не были включены в смету на 1-е полугодие 2020 года.

Общая сумма запланированных расходов по смете на период 2-е полугодие 2020 года - 1-е полугодие 2021 года составила 1 250 000 руб., что на 90 000 руб. больше по сравнению со сметой за предыдущий период 2-е полугодие 2019 года – 1-е полугодие 2020 года (1 160 000 руб. по смете, утвержденной протоколом общего собрания №12 от 25.05.2019). В процентном соотношении увеличение общей суммы запланированных расходов составило 7%. При этом размер членского взноса либо платы за пользование инфраструктурой для садоводов без участия в Товариществе не увеличился по сравнению с предыдущим годом, размер членского взноса/платы для собственника земельного участка площадью 600 м² составляет 10 000 руб., для собственника земельного участка площадью 1200 м² – 20 000 руб. Следовательно, причины увеличения сметной стоимости не связаны с ростом цен на услуги поставщиков и увеличением объема работ/услуг, расходы на которые заложены в приходно-расходную смету.

Увеличение общей суммы по смете в 2020 году при сохранении размера членского взноса на уровне прошлого 2019 года объясняется увеличением количества земельных участков, расположенных на территории ТСН «Химик», участвующих в расчете членского взноса, и пропорциональному увеличению сумм расходов на содержание участков.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК»
НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021**

На основании пункта 5.1.2 действующего Устава ТСН «Химик» размер членского взноса устанавливается с учетом фактической площади земельного участка, принадлежащего члену товарищества.

Всего согласно данным публичной кадастровой карты в границах ТСН «Химик» расположено 129 земельных участков. На одном из участков – с условным номером №18 и площадью 600 м² расположен пожарный водоем. Следовательно, на территории Товарищества всего 128 индивидуальных земельных участков общей площадью 78000 м².

Двое из членов товарищества, изначально владеющие двумя участками по 600 м², провели объединение своих участков в один: участки с условными номерами на генплане №13/14 объединены собственником в 2017 году в один участок с кадастровым номером 50:01:0060412:321 площадью 1200 м²; участки с условными номерами на генплане №32/41 объединены собственником в 2015 году в один участок с кадастровым номером 50:01:0060412:291 площадью 1200 м². Таким образом, всего в границах Товарищества находятся 2 индивидуальных земельных участка площадью 1200 м² и 126 земельных участков площадью 600 м², принадлежащих 117 правообладателям (11 собственников являются правообладателями двух земельных участков площадью 600 м²).

Из 117 правообладателей земельных участков, расположенных на территории ТСН «Химик», членство в Товариществе пятерых прекращено в связи со смертью, наследники не заявили права на наследство. Соответственно площадь 5 нежилых земельных участков по 600 м² каждый (№2, №22, №45, №91 и №129), общей площадью 3000 м² не может быть учтена при расчете размера членских взносов и платежей для собственников участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе.

Следовательно, для расчета членского взноса пропорционально площади участка, принадлежащего собственнику, в 2020 используется общая суммарная площадь 2-х индивидуальных земельных участков площадью 1200 м² и 121-го земельного участка площадью 600 м² – всего 75000 м². В то время как для расчета членского взноса в 2019 году была учтена общая площадь 69600 м² (1 земельный участок площадью 1200 м² и 114 участков площадью 600 м²). Разница при расчете объясняется тем, что в 2019 году для расчета членского взноса не учитывалась площадь 7 земельных участков: одного площадью 1200 м² (№32/41) и шести площадью 600 м², так как на тот момент еще три участка площадью по 600 м² считались нежилыми и принадлежавшими собственникам без наследников; также из расчета была исключена площадь участков злостных неплательщиков в связи с нецелесообразностью

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК» НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021

включения в расчет сумм взносов, являющихся сомнительной задолженностью, так как это привело бы к недостатку денежных средств на исполнение сметы.

В результате работы правления по розыску собственников нежилых участков найдены собственник участка №132 и собственница участка №35, вступившая в права наследования. Задолженность по членским и целевым взносам за период 2016-2019 гг. собственником участка №132 погашена добровольно, с собственника участка №35 получена на основании судебного приказа судебным приставом-исполнителем. Также, в результате обращения правления в суд с заявлениями в отношении злостных неплательщиков их количество сократилось, и в настоящее время все правообладатели земельных участков, расположенных в границах территории ТСН «Химик», кроме умерших собственников без наследников, уплачивают взносы. При этом подавляющее большинство собственников земельных участков производят оплату в добровольном порядке, а с троих оставшихся злостных неплательщиков – собственников участков №35, №79 и №131 – денежные средства в счет оплаты взносов удерживаются судебными приставами на основании судебного приказа либо решения суда и поступают на расчетный счет Товарищества после истечения срока оплаты, установленного решением общего собрания членов Товарищества.

Поэтому в 2020 году, как уже сказано выше, в расчете членского взноса участвует площадь 123-х земельных участков (2-х индивидуальных земельных участков площадью 1200 м² и 121-го земельного участка площадью 600 м²), включая площадь участков, принадлежащих злостным неплательщикам. Но, поскольку истребование задолженности по взносам и платежам садоводов без участия в Товариществе со злостных неплательщиков через суд предполагает дополнительные расходы на оплату госпошлины, почтовых отправлений, услуг юристов по представительству в суде и т.п., в статью приходно-расходной сметы **1.7 «Юридические и нотариальные услуги»** заложена дополнительная сумма расходов, равная размеру членских взносов/платежей садоводов без участия в Товариществе собственников трех участков злостных неплательщиков - №35, №79 и №131. Таким образом, при формировании приходно-расходной сметы соблюден принцип должной осмотрительности и достигнут баланс доходов и расходов.

Произошедшее увеличение общей суммы приходно-расходной сметы за счет увеличения количества правообладателей земельных участков, участвующих в расчете, позволило включить в смету дополнительные статьи расходов и откорректировать ранее запланированные суммы расходов по отдельным статьям сметы.

Внесены дополнительно следующие, ранее не запланированные статьи расходов, необходимых для поддержания инфраструктуры товарищества:

1. **Статья сметы 1.5 «Приобретение программного обеспечения для ведения бухгалтерского учета и формирования отчетности (1С "Садовод")**, установка и настройка программы» предусматривает расходы на приобретение программного обеспечения для ведения бухгалтерского учета и формирования отчетности, разработанного 1С специально для садоводческих некоммерческих товариществ с учетом потребностей и особенностей учета садоводческих товариществ. Ранее в ТСН «Химик» никогда не приобреталось программное обеспечение для ведения учета и формирования отчетности. Программа 1С бухгалтерия, в которой по настоящее время ведется бухгалтерский учет хозяйственных операций установлена силами и за счет средств бухгалтера Товарищества. Установленная версия не является лицензионным продуктом, предназначена для коммерческих организаций, соответственно многие операции не автоматизированы и их приходится проводить вручную. Также не лицензионная версия программного продукта не может обновляться автоматически, оперативно, в соответствии с частыми изменениями законодательства.

В приходно-расходную смету заложена стоимость приобретения программы «1С. Садовод ПРОФ» (электронная поставка) 13 000 руб. (по данным прайс-листа разработчика программного обеспечения) и расходы на установку и настройку программы.

2. **Статья сметы 2.1 «Чистка дорог в зимний период»** добавлена в связи с изменением ситуации по обслуживанию общей асфальтовой дороги и с необходимостью очистки от снега и наледи в зимний период внутренних дорог Товарищества.

Ранее работы по очистке асфальтовой дороги от снега, уборке мусора с остановок автобуса, покосу обочины и др. организовывал Союз СНТ «НОРД» - объединение садоводческих товариществ, расположенных в районе деревни Сорокино. Работы осуществлялись за счет средств взносов, поступающих от садоводческих товариществ - членов «НОРД». В 2019 году на общее собрание членов «НОРД» не выносился вопрос об утверждении сметы на 2020 год, так как асфальтовая дорога должна быть передана на баланс Талдомского муниципального района, и обязанности по обслуживанию дороги соответственно возложены на администрацию. В связи с отсутствием решения об утверждении сметы на текущий год в Союзе СНТ «НОРД», взносы в «НОРД» не начисляются и не уплачиваются. Процесс документального оформления передачи асфальтовой дороги на баланс Талдомского

муниципального района не завершено по настоящее время. Летом 2020 года силами и за счет администрации был проведен покос обочин и уборка мусора с остановок автобуса, но поскольку процесс передачи не финализирован и конкретная дата принятия дороги на баланс не установлена, у нас нет уверенности в том, что дорога будет обслуживаться за счет средств бюджета Талдомского муниципального района. В сложившейся ситуации в зимний период 2020-2021 вероятно повторение сценария прошлого зимнего сезона, когда очистка общей асфальтовой дороги от снега проводилась силами привлеченного подрядчика за счет средств садоводческих товариществ, расположенных в районе деревни Сорокино, в долевом участии – общая стоимость работ подрядчика распределялась в равных долях между количеством садоводческих товариществ, присоединившихся к договору долевого участия в расходах.

Соответственно, из расходной части сметы на 2-е полугодие 2020 года – 1-е полугодие 2021 года полностью удалена статья расходов «Целевые взносы в НОРД». За счет сэкономленных средств в размере 80 000 руб., ранее запланированных как целевые взносы в «НОРД», созданы дополнительные статьи сметы, в том числе статья «Чистка дорог в зимний период». Данная статья расходов предполагает также расходы на очистку от снега внутренних дорог Товарищества в зимний период в связи с необходимостью исполнения обязанности по содержанию в рабочем состоянии проездов в течение всего года для собственников земельных участков к своему имуществу, а также спец техники и пожарной техники к пожарному водоему, расположенному на территории Товарищества. Общая сумма расходов, запланированных по статье «Чистка дорог в зимний период» – 20 000 руб. Расчет проведен на основании фактической стоимости аналогичных работ, выполненных в прошедшем зимнем сезоне, и на основании стоимости работ по чистке внутренних дорог Товарищества в рамках действующего договора №14 от 23.06.2020 на оказание работ по благоустройству территории с ИП Парамонова О.А. (согласно коммерческому предложению подрядчика стоимость одной чистки внутренних дорог Товарищества - 5 000 руб.).

3. По статье сметы 2.11 «Оплата работ по договору ГПХ» за счет остатка средств, сэкономленных на целевых взносах в «НОРД», расширен перечень и увеличен объем проводимых работ по договору ГПХ. По сравнению со сметой за предыдущий период добавлены расходы на оплату работ по установке на территории Товарищества информационных стендов и табличек, замену выносных счетчиков (при выходе из строя) в щитках на трубостойках и другие мелкие работы по электрике, ремонту техники для покоса земель общего

пользования, установке новых и текущему ремонту существующих шлагбаумов, а также демонтажу старого ограждения и монтажу нового ограждения площадки для сбора ТБО, демонтажу ограждения территории правления в рамках проведения работ по переносу площадки для сбора отходов. Сметная стоимость работ указана согласно стоимости вышеперечисленных работ по действующим договорам ГПХ с наемными работниками, выполняющими работы для ТСН «Химик».

Также значительно по сравнению с прошлым периодом увеличена сумма расходов на оплату работ по покосу земель общего пользования с 34 500 руб. до 50 000 руб. Увеличение расходов объясняется включением в расчет сметы в текущем году большего количества покосов в течение сезона (4 покоса против 3-х по смете за предыдущий период), а также вынужденного увеличения площади покоса за счет необходимости покоса вдоль границ не только нежилых участков, но и участков собственников, не использующих свои участки вообще или не исполняющих обязанности по содержанию своих земельных участков. Проблема с привлечением к ответственности собственников, не использующих земельные участки по их целевому назначению, за несоблюдение норм по содержанию земельного участка может быть решена путем принятия новой редакции Устава ТСН «Химик», в раздел 6 которого «Права, обязанности и ответственность члена Товарищества» включена, в том числе, обязанность по регулярному покосу земельного участка, принадлежащего собственнику, и прилегающей к его участку территории. В случае неисполнения обязанностей по содержанию участка, проектной редакцией Устава предусмотрена возможность организации работ по покосу силами правления с последующим возмещением расходов собственником земельного участка, нарушившего правила содержания участка, на основании положений пункта 7.4 раздела 7 «Меры воздействия за нарушение Устава Товарищества». Таким образом, принятие новой редакции Устава ТСН «Химик» позволит на основании положений Устава выставлять нарушителям предписания об устранении нарушений и требовать исполнения в установленный срок обязанностей по содержанию земельных участков и возмещения ущерба Товариществу в случае организации работ по содержанию участка и/или прилегающей к участку территории силами правления за счет средств Товарищества.

В связи с увеличением общего размера выплат по договорам ГПХ соответственно увеличены расходы по оплате социальных налогов с вознаграждения по договорам ГПХ (статья сметы 2.11.10 «Отчисления с заработной платы по договору ГПХ»).

4. *Статья сметы «Приобретение техники для покоса»* включена в смету в сумме фактических расходов на приобретение бензокосы в текущем году для покоса на землях общего пользования Товарищества. Стоимость косилки согласно первичным документам на ее приобретение составляет 8 300 руб.

По другим статьям сметы размер расходов изменен в сторону увеличения либо уменьшения по следующим основаниям:

5. *Статья сметы 1.1 «Земельный налог»* уменьшена на 52% в связи с уменьшением суммы налога на землю к уплате. Базой для расчета земельного налога служит кадастровая стоимость земельного участка, находящегося в общем пользовании. В результате государственной кадастровой оценки кадастровая стоимость участка с кадастровым номером 50:01:0060412:130 (земли общего пользования) площадью 19600 м² снижена с 10 880 548 руб. до 5 256 132 руб. В связи с уменьшением кадастровой стоимости, являющейся налоговой базой для исчисления налога на землю, сумма налога уменьшилась и составит за 2020 год 15 784 руб. Денежные средства, сэкономленные на уплате земельного налога использованы на увеличение расходов по другим статьям приходно-расходной сметы.
6. *Статья сметы 1.2 «Заработная плата»* содержит расходы на оплату труда штатных сотрудников согласно действующему штатному расписанию: председателя и бухгалтера Товарищества. Размер заработной платы, включенный в смету, установлен на уровне МРОТ, действующего для московской области с 01.01.2019 года - 14 200 руб. Общая сумма расходов по данной статье сметы 340 800 руб. (14 200 руб. x 12 мес. x 2 шт. сотрудника). По сравнению с 2019 годом общая сумма расходов на оплату труда по смете в 2020 году увеличилась на 32 400 руб. или $\approx 10\%$. Увеличение по сравнению с 2019 годом объясняется тем, что повышение до размера регионального МРОТ, установленного с 01.01.2019 года, было проведено только с 01.06.2019 года, то есть заработная плата в размере 14 200 руб. выплачивалась, начиная со 2-го полугодия 2019 года, и ее размер сохранен на прежнем уровне в течение всего 2020 года. Пропорционально увеличению по статье расходов 1.2 «Заработная плата» увеличилась и статья 1.2.3 «Отчисления с заработной платы», так как размер вознаграждения является базой для начисления социальных налогов и взносов.

Между тем, с 01.01.2020 года Соглашение о минимальной заработной плате в Московской области между Правительством Московской области, Союзом "Московское областное объединение организаций профсоюзов" и объединениями работодателей Московской области от 31.10.2019 №243

установило новый МРОТ в размере 15 000 руб. Правление ТСН «Химик» приняло решение отложить повышение заработной платы сотрудников до размера МРОТ, установленного с 01.01.2020 во избежание увеличения общей суммы расходов по смете и, как следствие, увеличение размера членского взноса для садоводов в 2020 году. Такое решение было принято в связи со сложной ситуацией в экономике из-за пандемии коронавируса и резкого падения доходов населения, в том числе доходов садоводов ТСН «Химик».

В то же время выплата заработной платы ниже МРОТ при работе сотрудника на полную ставку несет риски начисления штрафов от трудовой инспекции, доплаты заработной платы до установленного МРОТ, и, соответственно, доначисления зарплатных налогов и взносов во внебюджетные фонды. Поэтому при расчете расходов на оплату труда в следующем сметном периоде Правление ТСН «Химик» вернется к вопросу о необходимости пересмотра размера заработной платы штатных сотрудников и ее увеличения до размера регионального МРОТ, установленного на соответствующий период.

7. **Статья сметы 1.3 «Обслуживание расчетного счета»** включает в себя расходы на комиссию банка за использование системы банк-клиент «Сбербанк Бизнес Онлайн», проведение платежей и обслуживание расчетного счета. Несмотря на то, что ПАО «Сбербанк» повысил тарифы на ежемесячную комиссию за ведения счета с 1 700 руб. до 1 900 руб. в месяц, (что дает увеличение комиссии банка на 2 400 руб. по году в целом), сумма расходов по данной статье, включенная в смету в 2020 году, аналогична сумме расходов на банковское обслуживание в 2019 году. Так как фактические расходы на обслуживание расчетного счета и комиссии банка в 2019 году были ниже запланированных по смете и составили 32 657 руб., то предусмотренные на 2020 год расходы в размере 35 000 руб. по расчетам покроют повышение тарифов на обслуживание, и увеличение сметной стоимости не требуется.
8. **Статья сметы 1.4 «Годовое обслуживание программы для представления электронной отчетности в ИФНС, ФСС, ПФ, Росстат и электронного документооборота с поставщиками (Контур-Экстерн)»** содержит сумму расходов на абонентскую плату за программу представления отчетности по электронным каналам связи в контролирующие органы. Также с помощью программы Контур осуществляется переписка с налоговыми органами в ответ на запросы ИФНС и электронный документооборот с ключевыми поставщиками ТСН «Химик» - ПАО «Мосэнергосбыт» (по договору поставки электроэнергии) и ООО «Сергиево-Посадский региональный оператор» (по обращению с ТКО). В 2020 году стоимость годового обслуживания увеличена в связи с необходимостью заключения прямого договора абонентского

обслуживания с СКБ Контур с 01.01.2021 года. Договор будет заключен по официальной цене провайдера, действующей на момент заключения договора. В настоящее время по данным прайс-листа Контур-Экстерн стоимость необходимого тарифа - «Оптимальный плюс» - для абонентов Московской области юридических лиц на упрощенной системе налогообложения (УСН) составляет 10 460 руб. за календарный год. (Приложение к ФЭО прайс-лист Контур-экстерн).

С 2017 года ТСН «Химик» является абонентом Контур-Экстерн, но не на основании прямого договора обслуживания, а по соглашению о разделе расходов между девятью абонентами. При такой схеме обслуживания Товарищество компенсировало 1/9 часть общих расходов на годовое обслуживание ООО «Предприятие ТЕХНО СТРОЙ-98», которое и являлось подписантом отчетности на основании доверенности. В 2019 года в смету была включена стоимость оплаты за использование программы Контур на 2 года (2019 – 2020 гг.) в размере 7 700 руб. Возможность использовать программное обеспечение через посредников позволяет значительно сократить расходы по данной статье сметы и уменьшить финансовую нагрузку на собственников земельных участков, но, в то же время, используемая схема работы во-первых является абсолютно не прозрачной, так как подписантом выступает не председатель Товарищества, а доверенное лицо ООО «Предприятие ТЕХНО СТРОЙ-98» (замечание по этому вопросу поступали от ревизионной комиссии в отчете ревизии за 2018 год), во-вторых Товарищество абсолютно не в состоянии управлять и обеспечивать эффективность работы действующей схемы, так как она была организована силами бухгалтера Товарищества несколько лет назад, в ситуации, когда имелась острая необходимость в программном обеспечении, а средства на его приобретение отсутствовали, и поэтому несет существенные риски стать не рабочей при смене бухгалтера, организовавшего данную схему работы, при смене должностного лица подписанта либо при реорганизации/ликвидации ООО «Предприятие ТЕХНО СТРОЙ-98» и т.п., что может привести к нарушениям сроков представления отчетности в проверяющие органы и к последующим штрафам.

Во избежание вышеописанной ситуации в смету заложены расходы на приобретение необходимого программного обеспечения непосредственно у провайдера.

9. *Статья сметы 1.6 «Создание и техническое обслуживание интернет-сайта ТСН "Химик", оплата за домен "tсpximik"»* значительно уменьшена по сравнению с прошлым годом, так как в 2020 году отсутствует финансовая возможность для продолжения развития интернет-сайта Товарищества ввиду

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК»
НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021**

наличия других, более приоритетных статей расходов. Необходимость и актуальность наличия интернет-сайта в условиях карантина стала еще более острой, поэтому в 2020 году интернет-сайт поддерживается силами штатных сотрудников ТСН «Химик», а в состав плановых расходов на его обслуживание включена только годовая плата за домен в размере 1 000 руб. Сэкономленные по данной статье расходов средства перенаправлены на увеличение размера расходов по другим статьям сметы.

- 10. *Статья сметы 1.7 «Юридические и нотариальные услуги»* увеличена по сравнению с прошлым годом более чем в три раза, с 10 000 руб. до 35 000 руб. Причины увеличения расходов на юридические услуги уже описаны выше и связаны с необходимостью истребования в судебном порядке задолженности по взносам членов Товарищества и платежам садоводов без участия в Товариществе. Рост расходов на услуги нотариуса в 2020 году связан с окончанием срока полномочий действующего председателя и необходимостью избрания председателя на новый срок. Для регистрации в ИФНС полномочий председателя, а также регистрации новой редакции Устава Товарищества необходимо нотариальное заверение заявлений установленной формы, подаваемых на регистрацию.
- 11. *Статьи сметы 1.8 «Почтовые расходы», 1.9 «Оплата услуг сотовой связи» и 1.10 «Оплата проезда (бензин, проездные билеты)»* оставлены без изменений – 5 000 руб. по каждой из указанных статей, на уровне прошлого года, так как фактические расходы по данным 2019 года соответствуют плановым расходам.
- 12. *Статья сметы 1.11 «Хозяйственные расходы (канцелярские товары, изготовление инф. табличек, кисти, краска и др. хозтовары)»* включает кроме ежегодных плановых расходов на хозяйственные товары сумму фактических расходов, уже понесенных Товариществом в 1-м полугодии 2020 года, но ранее не запланированных - на изготовление щита с планом-схемой ТСН «Химик», информационных плакатов для организации сбора отходов на контейнерной площадке и информационных табличек.
- 13. *Статья сметы 2.2 «Обслуживание систем электроэнергетики (обслуживание КТП, материалы для ремонта, замена счетчиков, замена фонарей, установка ограничения потребления и др.)»* дает рекордный рост расходов по сравнению с прошлым периодом на 60 865 руб. или 75%. Такое значительное повышение сметной стоимости по статье связано с оплатой в текущем году материалов и работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту КТП, замене вводного автомата, замене прибора учета и трансформаторов тока на КТП в связи с истечением межповерочного интервала, проведением работ по замене фонарей уличного освещения, а также приобретением нескольких

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК»
НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021**

запасных счетчиков для замены при поломке, автоматов и др. материалов для мелкого ремонта по электрике. Также приобретено программное обеспечение для проверки корректности настроек электронных выносных счетчиков в щитках на трубостойках. Программное обеспечение позволяет контролировать верность настроек тарифов Т1 и Т2 согласно времени суток, а также исключить несанкционированные подключения к электросетям. Все вышеперечисленные материалы и программное обеспечение получены и оплачены, работы выполнены и оплачены в 1-м полугодии 2020 года.

Сумма расходов по данной статье сметы указана с учетом полученной компенсации части расходов от СНТ «Таволга» за ремонт и техническое обслуживание КТП.

14. Статья сметы 2.3 «Фонарное освещение улиц и объектов общего пользования» без существенных изменений по сравнению с прошлым сметным периодом. Расчет прогнозной стоимости освещения улиц Товарищества и объектов общего пользования представлен в Приложении 2.3 к финансово-экономическому обоснованию сметы и составляет $\approx 5\,500$ руб. Незначительное увеличение суммы по расчету в 2020 году связано с ежегодным увеличением тарифов на электроэнергию.

15. Статья сметы 2.4 «Постоянные и переменные потери электроэнергии на КТП и по ЛЭП» предусматривает расходы на оплату постоянных технологических потерь на КТП, а также переменных потерь электроэнергии при передаче по внешним и внутренним линиям (расчет стоимости постоянных потерь холостого хода проведен на основании показателей, зафиксированных в Договоре энергоснабжения с ПАО «Мосэнергосбыт»; расчет переменных технологических потерь по линиям на 2020 год проведен на базе данных о расходе электроэнергии (в кВтч) в ТСН «Химик» за 2019 год с учетом среднего процента потерь, определенного по акту технического обследования и расчету потерь, проведенному ООО «Трансэнергосервис»). По статье расходов наблюдается незначительный рост – с 59 000 руб. в 2019 году до 62 874 руб. в 2020 году, что обусловлено ежегодным увеличением тарифов на электроэнергию, а также увеличением общего расхода электроэнергии в кВтч в текущем году, когда многие садоводы пребывали на дачах весь период карантина в связи с COVID-19. Расчет прогнозной стоимости технологических потерь представлен в Приложении 2.4 к финансово-экономическому обоснованию сметы.

В связи с полной заменой проводов ЛЭП Товарищества в 2018 и 2019 гг. процент технологических потерь по внутренним линиям согласно экспертному мнению должен уменьшится \approx до 8%. Повторный расчет среднего процента

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК»
НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021**

потерь для расчета сметной стоимости в настоящее время проводить не целесообразно, так как расходы на техническое обследование и составление акта с расчетом будут примерно равны сумме экономии от уменьшения среднего процента технологических потерь при расчете. Повторный расчет Правление ТСН «Химик» планирует провести после ввода в эксплуатацию новой КТП.

16. **Статья сметы 2.5 «Профилактический ремонт и обслуживание систем внутреннего водоснабжения и ВЗУ»** оставлена без изменений – 84 480 руб., так как согласно действующему договору на обслуживание цена Поставщика услуг не изменилась по сравнению с 2019 годом. Ежемесячная стоимость за обслуживания по договору с ИП Бычков В.В. №1 от 20.04.2020 складывается из расчета 110 руб. с каждого земельного участка, расположенного в границах Товарищества – 110 руб. x 128 земельных участков = 14 080 руб. в месяц в период с 20 апреля по 20 октября 2020 года (14 080 руб. x 6 мес. = 84 480 руб.).
17. **Статья сметы 2.6 «Материалы для текущего ремонта и обслуживания систем внутреннего водоснабжения и водонасосной станции»** включает сумму расходов на материалы, приобретенные для текущего ремонта внутренних водопроводных линий Товарищества (подключение участка к линиям водоснабжения), а также текущего ремонта ВЗУ. Размер расходов по смете значительно уменьшен в 2020 году (с 20 000 руб. до 5 000 руб.) по фактической сумме затрат на материалы для ремонта внутренних линий. Материалы для ремонта водонасосной станции, использованные при замене насоса водозаборного узла в текущем году, включены в приходно-расходную смету при расчете целевого взноса на замену насоса водозаборного узла и замену труб на 6 участках Товарищества. Сэкономленные по данной статье расходов средства перенаправлены на увеличение размера расходов по другим статьям сметы.
18. **Статья 2.7 «Оплата электроэнергии водонасосной станции»** изменена в сторону уменьшения расходов с 20 000 руб. до 12 500 руб. по данным фактических затрат на оплату электроэнергии ВЗУ в 2018 – 2019 гг. Сэкономленные по данной статье расходов средства перенаправлены на увеличение размера расходов по другим статьям сметы.
19. **Статья сметы 2.8 «Водонасосная станция (анализ воды, налог на землю и воду)»** оставлена без изменений – 5 500 руб. (в долевом участии в расходах). Сумма расходов формируется на основании расчета, предоставляемого СНТ «Сигнал», на территории которого расположен ВЗУ, о разделе расходов на содержание ВЗУ между 8 садоводческими товариществами, использующих общую водонасосную станцию.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК»
НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021**

20. *Статья сметы 2.9 «Оплата услуг вывоза мусора»* составила в 2020 году 107 921 руб. согласно прогнозному расчету (Приложение 2.9 к финансово-экономическому обоснованию сметы), что дает увеличение по сравнению с 2019 годом на 10 701 руб. или на 11%. ТСН «Химик» с 2019 года заключило Договор № СПРО-2019-0004591 на вывоз ТКО с ООО «Сергиево-Посадский региональный оператор». Согласно действующему договору в период с октября по май вывоз мусора осуществляется по заявке, в период с мая по сентябрь – по графику (еженедельно по понедельникам и пятницам вывоз 3-х контейнеров объемом 0,75 куб. метров). На основании Распоряжения МО №403-Р от 20.12.2019 г. об утверждении предельных единых тарифов на услуги Регионального оператора на период 2020-2022 годы на территории МО тариф составляет 866,10 руб. за куб. метр. В подготовленный плановый график вывоза мусора на 2020 год - 1-е полугодие 2021 года включены уже произведенные фактические затраты за период с января по июль текущего года. Увеличение стоимости услуг по вывозу мусора за год в целом объясняется увеличением частоты и объема вывоза в апреле 2020 по заявкам в связи с ранним началом дачного сезона, так как многие садоводы провели на дачах весь период карантина в связи с COVID-19.
21. *Статья сметы 2.10 «Отсыпка дорог»* увеличена на сумму остатка сэкономленных по другим статьям сметы средств, с 90 000 руб. до 100 000 руб. по сравнению с предыдущим годом. По мнению правления Товарищества, состояние внутренних дорог является одной из наиболее дорогостоящих статей расходов и требует ежегодных вложений, так как при отсутствии регулярного профилактического ремонта дорог в течение нескольких лет последующие расходы на капитальный ремонт дорог могут превысить сумму посылную для внесения собственниками земельных участков в качестве взносов. Поэтому поддержанию внутренних дорог в нормальном техническом состоянии правление Товарищества уделяет особое внимание. На общем собрании членов Товарищества будет среди прочих решаться вопрос о применении других сыпучих материалов для ремонта дорог (замена ПГС на асфальтовую крошку/просев и др.).
- В августе 2020 года проведены работы по ремонту проезжей части пожарной просеки, исполнитель работ по Договору №14 от 23.06.2020 ИП Парамонова О.А., стоимость материалов и работ составила 130 000 руб., что превышает сумму, запланированную по статье сметы. Разница между сметной и фактической стоимостью работ по отсыпке пожарной просеки будет погашена за счет задолженности по взносам за прошлые года, полученной по решениям суда путем возбуждения исполнительного производства судебными приставами-исполнителями.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ ТСН «ХИМИК»
НА II-е ПОЛУГОДИЕ 2020 – I-е ПОЛУГОДИЕ 2021**

22. *Статья сметы «Осмотр территории товарищества в зимний период»* запланирована в сумме 17 500 руб. - меньшей, чем в предыдущем году, из расчета 3 500 руб. в месяц в период с ноября 2020 по март 2021 за ежедневный осмотр территории и информирование правления и собственников земельных участков в случае необходимости.
23. *Статья сметы «Непредвиденные расходы»* включается в смету ежегодно и исполняет функцию балансирующей величины для расчета взносов. Денежные средства, запланированные по статье, расходуются на различные текущие хозяйственно-административные нужды, не учтенные в смете либо превышающие запланированные по смете.

Таким образом, исходя из расчета (проект сметы):

- членский взнос за 2020 год за земельный участок площадью 600 м² составляет 10 000 руб., за земельный участок 1200 м² – 20 000 руб., из расчета 16,67 руб. за м² фактической площади земельного участка. С учетом оплат за 1-й и 2-й кварталы 2020 года, утвержденных протоколом общего собрания №12 от 25.05.2019 года, расчетные платежи по членским взносам согласно проекту приходно-расходной сметы, во 2-м полугодии 2020 года для собственников участков площадью 600 м² – 5 000 руб., для собственников участков площадью 1200 м² – 10 000 руб. по срокам оплаты, указанным в проекте сметы;
- членский взнос за 1-е полугодие 2021 года за земельный участок площадью 600 м² составляет 5 000 руб., за земельный участок 1200 м² – 10 000 руб., из расчета 8,33 руб. за м² фактической площади земельного участка, расчетные платежи по членским взносам согласно проекту приходно-расходной сметы, в 1-м полугодии 2021 года для собственников участков площадью 600 м² – 5 000 руб., для собственников участков площадью 1200 м² – 10 000 руб. по срокам оплаты, указанным в проекте сметы.

Председатель правления ТСН «Химик» _____

Онищенко И.А.

Главный бухгалтер ТСН «Химик» _____

Анисимова Т.А.



2.3 Расчет стоимости электроэнергии за уличное освещение

МЕСЯЦ	ГРАФИК ВКЛЮЧЕНИЯ	КОЛИЧЕСТВО ДНЕЙ	КОЛИЧЕСТВО ГАЛОГЕННЫХ СВЕТИЛЬНИКОВ	МОЩНОСТЬ ОДНОГО СВЕТИЛЬНИКА, Вт	ВРЕМЯ ВКЛЮЧЕНИЯ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	ВРЕМЯ ВЫКЛЮЧЕНИЯ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ	ВРЕМЯ РАБОТЫ (ЧАСОВ В СУТКИ)	ПОТРЕБЛЯЕМАЯ ЭНЕРГИЯ В СУТКИ, Квтч	ТИП ТАРИФА	ТАРИФ	ОБЩЕЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ЗА ПЕРИОД, Квтч	СТОИМОСТЬ, РУБ.
1	2	3	4	5	6	7	8 = (7-6)	9=(4*5*8)	10	11	12=(3*9)	13=(11*12)
ЯНВАРЬ	ежедневно	31	20	50	18:00	19:00	1,0	1	T1	6,39 Р	31	198,09 Р
ФЕВРАЛЬ	ежедневно	29	20	50	18:00	19:00	1,0	1	T1	6,39 Р	29	185,31 Р
МАРТ	ежедневно	31	20	50	19:00	20:00	1,0	1	T1	6,39 Р	31	198,09 Р
АПРЕЛЬ	ежедневно с 1-го по 15-е	15	20	50	20:00	21:00	1,0	1	T1	6,39 Р	15	95,85 Р
АПРЕЛЬ	пт, сб, вс с 16-го по 30-е	6	20	50	19:00	23:00	4,0	4	T1	6,39 Р	24	153,36 Р
АПРЕЛЬ	пт, сб, вс с 16-го по 30-е	6	20	50	23:00	4:00	5,0	5	T2	2,41 Р	30	72,30 Р
МАЙ	ежедневно с 1-го по 12-е	12	20	50	20:00	23:00	3,0	3	T1	6,39 Р	36	230,04 Р
МАЙ	ежедневно с 1-го по 12-е	12	20	50	23:00	4:00	5,0	5	T2	2,41 Р	60	144,60 Р
МАЙ	пт, сб, вс с 13-го по 31-е	19	20	50	21:00	23:00	2,0	2	T1	6,39 Р	38	242,82 Р
МАЙ	пт, сб, вс с 13-го по 31-е	19	20	50	23:00	4:00	5,0	5	T2	2,41 Р	95	228,95 Р
ИЮНЬ	ежедневно	30	20	50	21:00	23:00	2,0	2	T1	6,39 Р	60	383,40 Р
ИЮНЬ	ежедневно	30	20	50	23:00	4:00	5,0	5	T2	2,41 Р	150	361,50 Р
ИЮЛЬ	ежедневно	31	20	50	21:00	23:00	2,0	2	T1	6,59 Р	62	408,58 Р
ИЮЛЬ	ежедневно	31	20	50	23:00	4:00	5,0	5	T2	2,52 Р	155	390,60 Р
АВГУСТ	ежедневно	31	20	50	20:30	23:00	2,5	3	T1	6,59 Р	78	510,73 Р
АВГУСТ	ежедневно	31	20	50	23:00	4:00	5,0	5	T2	2,52 Р	155	390,60 Р
СЕНТЯБРЬ	ежедневно с пн по чтв	17	20	50	19:00	20:00	1,0	1	T1	6,59 Р	17	112,03 Р
СЕНТЯБРЬ	пт, сб, вс	13	20	50	18:00	23:00	5,0	5	T1	6,59 Р	65	428,35 Р
ОКТАБРЬ	пт, сб, вс	12	20	50	17:30	22:00	4,5	5	T1	6,59 Р	54	355,86 Р
НОЯБРЬ	ежедневно	30	20	50	18:00	19:00	1,0	1	T1	6,59 Р	30	197,70 Р
ДЕКАБРЬ	ежедневно	31	20	50	18:00	19:00	1,0	1	T1	6,59 Р	31	204,29 Р
											1 246	5 493,05 Р

Председатель правления ТСН "Химик" _____  _____ Онищенко И.А.

2.4 Расчет потерь электроэнергии

2019 ФАКТИЧЕСКИЙ РАСХОД/ОПЛАТА ПАО МОСЭНЕРГОСБЫТ

МЕСЯЦ	ТИП ТАРИФА	полугодие	ПРЕДЫДУЩИЕ ПОКАЗАНИЯ	ТЕКУЩИЕ ПОКАЗАНИЯ	РАЗНИЦА ПОКАЗАНИЙ	КОЭФФИЦИЕНТ ТРАНСФОРМАЦИИ	РАСХОД, КВТЧ без учета потерь	ПОСТОЯННЫЕ ПОТЕРИ ХОЛОСТОГО ХОДА, КВТЧ	% ПОТЕРЬ	ПЕРЕМЕННЫЕ ПОТЕРИ, КВТЧ	РАСХОД, КВТЧ с учетом потерь	ТАРИФ	СТОИМОСТЬ ПО СЧЕТУ, РУБ.
ЯНВАРЬ	T1	T1 1	19 015,00	19 061,42	46,42	30	1 393	97	0,0269	37	1 527	6,18 Р	9 437,24 Р
ЯНВАРЬ	T2	T2 1	7 660,00	7 681,42	21,42	30	643	48	0,0269	17	708	2,29 Р	1 621,06 Р
ФЕВРАЛЬ	T1	T1 1	19 061,42	19 093,00	31,58	30	947	97	0,0269	25	1 070	6,18 Р	6 611,89 Р
ФЕВРАЛЬ	T2	T2 1	7 681,42	7 697,00	15,58	30	467	48	0,0269	13	528	2,29 Р	1 209,06 Р
МАРТ	T1	T1 1	19 093,00	19 132,00	39,00	30	1 170	97	0,0269	31	1 298	6,18 Р	8 024,56 Р
МАРТ	T2	T2 1	7 697,00	7 723,00	26,00	30	780	48	0,0269	21	849	2,29 Р	1 944,17 Р
АПРЕЛЬ	T1	T1 1	19 132,00	19 211,00	79,00	30	2 370	97	0,0269	64	2 531	6,18 Р	15 640,05 Р
АПРЕЛЬ	T2	T2 1	7 723,00	7 767,00	44,00	30	1 320	48	0,0269	36	1 404	2,29 Р	3 214,03 Р
МАЙ	T1	T1 1	19 211,00	19 515,00	304,00	30	9 120	97	0,0269	245	9 462	6,18 Р	58 477,19 Р
МАЙ	T2	T2 1	7 767,00	7 900,00	133,00	30	3 990	48	0,0269	107	4 145	2,29 Р	9 492,81 Р
ИЮНЬ	T1	T1 1	19 515,00	19 800,00	285,00	30	8 550	97	0,0269	230	8 877	6,18 Р	54 859,83 Р
ИЮНЬ	T2	T2 1	7 900,00	7 990,00	90,00	30	2 700	48	0,0269	73	2 821	2,29 Р	6 459,24 Р
ИЮЛЬ	T1	T1 2	19 800,00	20 195,00	395,00	30	11 850	97	0,0269	319	12 266	6,39 Р	78 378,24 Р
ИЮЛЬ	T2	T2 2	7 990,00	8 120,00	130,00	30	3 900	48	0,0269	105	4 053	2,41 Р	9 767,51 Р
АВГУСТ	T1	T1 2	20 195,00	20 580,00	385,00	30	11 550	97	0,0269	311	11 958	6,39 Р	76 409,67 Р
АВГУСТ	T2	T2 2	8 120,00	8 260,00	140,00	30	4 200	48	0,0269	113	4 361	2,41 Р	10 509,96 Р
СЕНТЯБРЬ	T1	T1 2	20 580,00	20 940,00	360,00	30	10 800	97	0,0269	291	11 188	6,39 Р	71 488,25 Р
СЕНТЯБРЬ	T2	T2 2	8 260,00	8 406,00	146,00	30	4 380	48	0,0269	118	4 546	2,41 Р	10 955,43 Р
ОКТАБРЬ	T1	T1 2	20 940,00	21 120,00	180,00	30	5 400	97	0,0269	145	5 642	6,39 Р	36 054,04 Р
ОКТАБРЬ	T2	T2 2	8 406,00	8 484,00	78,00	30	2 340	48	0,0269	63	2 451	2,41 Р	5 906,78 Р
НОЯБРЬ	T1	T1 2	21 120,00	21 160,00	40,00	30	1200	97	0,0269	32	1 329	6,39 Р	8 494,10 Р
НОЯБРЬ	T2	T2 2	8 484,00	8 505,00	21,00	30	630	48	0,0269	17	695	2,41 Р	1 674,82 Р
ДЕКАБРЬ	T1	T1 2	21 160,00	21 185,00	25,00	30	750	97	0,0269	20	867	6,39 Р	5 541,25 Р
ДЕКАБРЬ	T2	T2 2	8 505,00	8 520,00	15,00	30	450	48	0,0269	12	510	2,41 Р	1 229,35 Р
					3 030		90 900	1 740		2 445	95 085		493 400,54 Р

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПОТЕРИ ПО СЧЕТАМ МОСЭНЕРГОСБЫТ 2019

	ТИП ТАРИФА	КВТЧ	РУБ.
ВСЕГО	T1	1 164	7 316 Р
ПОСТОЯННЫЕ	T2	576	1 354 Р
ВСЕГО	T1	1 751	11 057 Р
ПЕРЕМЕННЫЕ	T2	694	1 641 Р
ИТОГО		4 185	21 367 Р

РАСЧЕТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПОТЕРЬ НА КТП и ПО ЛЭП 2020

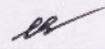
	ТИП ТАРИФА	РАСХОД 2018 КВТЧ	% ПЕРЕМЕННЫХ ПОТЕРЬ	ПОТЕРИ квтч	Тариф 2019	РУБ.
ВСЕГО	1-е полугодие 2019	23 550	0,1104	2 600	6,39 Р	16 613 Р
ПЕРЕМЕННЫЕ	T2 1	9 900	0,1104	1 093	2,41 Р	2 634 Р
ПОТЕРИ 11,04 % X РАСХОД квтч	2-е полугодие 2019	41 550	0,1104	4 587	6,59 Р	30 229 Р
	T2 2	15 900	0,1104	1 755	2,52 Р	4 424 Р
ВСЕГО	1-е полугодие 2019			582	6,39 Р	3 719 Р
ПОСТОЯННЫЕ	T2 1			288	2,41 Р	694 Р
ПОТЕРИ 145 КВТЧ	2-е полугодие 2019			582	6,59 Р	3 835 Р
(T1 97 квтч, T2 48)	T2 1			288	2,52 Р	726 Р
ИТОГО		90 900		11 775		62 874 Р

Председатель правления ТСН "Химик" _____ Онищенко И.А.

2.9 Расчет оплаты за вывоз ТКО

2020 год							
Месяц	Объем контейнера, м3	Кол-во контейнер ов	График вывоза	Кол-во вывозов в месяц	Общий объем ТКО, м3	Цена за м3	Сумма
январь	0,75	0	-	0	0	866,10 Р	0,00 Р
февраль	0,75	0	-	0	0	866,10 Р	0,00 Р
март	0,75	0	-	0	0	866,10 Р	0,00 Р
апрель	0,75	2	по заявке	6	8,25	866,10 Р	7 145,33 Р
май	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	8	18	866,10 Р	15 589,80 Р
июнь	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	9	20,75	866,10 Р	17 971,58 Р
июнь КГМ	8	1	дважды в год	1	8		6 000,00 Р
июль	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	9	20,25	866,10 Р	17 538,53 Р
июль КГМ	8	1	дважды в год	1	8		6 000,00 Р
август	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	8	18	866,10 Р	15 589,80 Р
сентябрь	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	8	18	866,10 Р	15 589,80 Р
октябрь	0,75	2	два раза в месяц	4	6	866,10 Р	5 196,60 Р
ноябрь	0,75	1	раз в месяц	1	0,75	866,10 Р	649,58 Р
декабрь	0,75	1	раз в месяц	1	0,75	866,10 Р	649,58 Р
ИТОГО							107 920,58 Р

1-е полугодие 2021 года							
Месяц	Объем контейнера, м3	Кол-во контейнер ов	График вывоза	Кол-во вывозов в месяц	Общий объем ТКО, м3	Цена за м3	Сумма
январь	0,75	0	раз в месяц	1	0	866,10 Р	0,00 Р
февраль	0,75	0	раз в месяц	1	0	866,10 Р	0,00 Р
март	0,75	0	раз в месяц	1	0	866,10 Р	0,00 Р
апрель	0,75	2	раз в месяц	6	9	866,10 Р	7 794,90 Р
май	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	8	18	866,10 Р	15 589,80 Р
июнь	0,75	3	еженедельно по ПН и ПТ	8	18	866,10 Р	15 589,80 Р
июнь КГМ	8	1	раз в год	1	8		6 000,00 Р
ИТОГО							44 974,50 Р

Председатель правления ТСН "Химик" _____  _____ Онищенко И.А.

2.11 Расчет расходов на оплату хозяйственных работ по договору ГПХ

2020

Период	Вид работ Покос ЗОП ТСН "Химик"	Вид работ2 Уборка площадки для мусорных контейнеров	Вид работ3 Установка инф. стендов, табличек	Вид работ4 Замена выносного счетчика	Вид работ5 Ремонт и т/о бензокосилки	Вид работ6 Уборка территории ТСН "Химик"	Вид работ7 Вырубка деревьев и кустарников на ЗОП ТСН "Химик"	Вид работ8 Работы по переносу контейнерной площадки для сбора отходов	Вид работ9 Ремонт шлаббаумов на территории ТСН "Химик"	Стоимость
январь.20	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
февр.20	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
мар.20	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
апр.20	0,00 Р	2 300,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	8 000,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	10 300,00 Р
май.20	11 500,00 Р	4 600,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	17 600,00 Р
июнь.20	11 500,00 Р	4 600,00 Р	2 500,00 Р	1 000,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	19 600,00 Р
июль.20	13 500,00 Р	4 600,00 Р	1 000,00 Р	1 000,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	3 500,00 Р	12 000,00 Р	0,00 Р	35 600,00 Р
авг.20	13 500,00 Р	4 600,00 Р	0,00 Р	2 000,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	1 500,00 Р	21 600,00 Р
сентяб.20	0,00 Р	4 600,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	6 500,00 Р	0,00 Р	5 000,00 Р	16 100,00 Р
окт.20	0,00 Р	2 300,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	2 300,00 Р
ноя.20	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
дек.20	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р	0,00 Р
ВСЕГО	50 000,00 Р	27 600,00 Р	3 500,00 Р	4 000,00 Р	1 500,00 Р	8 000,00 Р	10 000,00 Р	12 000,00 Р	6 500,00 Р	123 100,00 Р

Председатель правления ТСН "Химик"  _____ Онищенко И.А.