

**Предварительная смета на монтаж ВЛ-10 кВ, КТП-160/10/0,4, ВЛ-0,4 кВ для
электроснабжения ТСН «Химик»**

1. Строительно-монтажные работы по ВЛ-10 кВ.

1.1 Материалы и оборудование:

№	Наименование материалов	Количество	Цена, руб.	Сумма, руб.	Примечание
1	Опора СВ-110	4	10400	41600	
2	Провод СИПЗ 1х70 (м)	90	94	8460	
3	Разъединитель РЛК	1	36000	36000	
4	Траверса ТМ-66	2	2800	5600	
5	Траверса ОГ-54	2	3600	7200	
6	Траверса ТМ-60	1	1600	1600	
7	Изолятор ШФ-20 у. 0.	15	500	7500	
8	Вязка пружинная СВ-70/95	30	120	3600	
9	Заземление опор	1	2500	2500	
10	Заземление РЛК	1	3600	3600	
11	Заземление КТП-160 (т)	0,22	105000	23100	
12	Блок фундаментный ФБС-4	2	9000	18000	
13	КТПк с ТМГ-160/10,0/0,4	1	460000	460000	
14	Зажим ответвит. Р-95	4	250	1000	
15	Разрядник РДИП-10-IV	1	6400	6400	
16	Крепление укоса	2	1400	2800	
17	Колпачок КП-22	15	20	300	
18	Наконечник Ф70	24	110	2640	
	Итого:			631900	

1.2 Производство работ:

№	Наименование работ	Количество	Цена, руб.	Сумма, руб.	Примечание
1	Монтаж опор	4	6000	24000	
2	Монтаж и наладка РЛК	1	21000	21000	
3	Монтаж контура заземления КТП			18000	
4	Монтаж фундаментных блоков	2	3000	6000	
5	Монтаж провода СИП	3	5000	15000	
6	Монтаж РДИП	1	2500	2500	
7	Монтаж и наладка КТП-160	1	80000	80000	
8	Лабораторные испытания КТП			30000	
9	Транспортные расходы			42000	
	Итого:			238500	
	НДС, %	0%	0	0	
	Итого:			238500	

Итого по п.1: 870 400 (восемьсот семьдесят тысяч четыреста) рублей 00 коп. (Без НДС)

2. Строительно-монтажные работы по ВЛ-0,4 кВ.**2.1 Материалы и оборудование:**

№	Наименование материалов	Количество	Цена, руб.	Сумма, руб.	Примечание
1	Опора СВ-95	2	8200	16400	
2	Крепление укоса	1	1200	1200	
3	Траверса ТН-19	1	960	960	
4	Зажим анкерный РА-1500	8	520	4160	
5	Труба гофрир. Ф63 (м)	25	76	1900	
6	Зажим прокалывающий Р-95	8	250	2000	
7	Заземление опоры	1	1200	1200	
8	Зажим прокалывающий Р-645	4	150	600	
	Итого:			28420	

2.2 Производство работ:

№	Наименование работ	Количество	Цена, руб.	Сумма, руб.	Примечание
1	Демонтаж провода из действующей КТП	2	2000	4000	
2	Монтаж опор СВ-95	2	6000	12000	
3	Монтаж провода СИП	4	4000	16000	
4	Монтаж заземления опор	1	1200	1200	
5	Транспортные расходы			8000	
	Итого:			41200	
	НДС, %	0%	0	0	
	Итого:			41200	

Итого по п.2: 69 620 (шестьдесят девять тысяч шестьсот двадцать) рублей 00 коп. (Без НДС)

3. Оформление документации.

№	Наименование работ	Количество	Цена, руб.	Сумма, руб.	Примечание
1	Изготовление и согласование проекта в АО «Мособлэнерго»	1	120000	120000	
2	Подготовка исполнительной документации, сдача объекта, получение акта о технологическом присоединении, включение в работу			60000	
	Итого:			180000	
	НДС, %	0%	0	0	
	Итого:			180000	

Итого по п.3: 180 000 (сто восемьдесят тысяч) рублей 00 коп. (Без НДС)

ИТОГО ПО СМЕТЕ (п.1 + п.2 + п.3): 1 120 020 (один миллион сто двадцать тысяч двадцать) рублей 00 коп. (Без НДС)

Согласовано:

Заказчик:

Председатель правления
ТСН «Химик»

/ И.А. Онищенко/

М.П.

Подрядчик:

Генеральный директор
ООО «Трансэнергосервис»

/Н. С. Бобрышев/

М.П.

Наименование объекта: ТСН "Химик"

Наименование исполнителя работ: ООО "Трансэнергосервис"

Вид работ/услуг: разработка и согласование с АО "Мособлэнерго" проекта внешнего электроснабжения и реконструкции ВЛ-0,4 Кв ТСН "Химик", подготовка исполнительной документации. Выполнение строительно-монтажных и пуско-наладочных работ по ВЛ-10 кВ, КТП-160/10/0,4, ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения ТСН "Химик".

Документ-основание, дата документа: Предварительная смета на монтаж ВЛ-10 кВ, КТП-160/10/0,4, ВЛ-0,4 кВ для электроснабжения ТСН «Химик» от 24.06.2021, Договор №42/21 от 28.06.2021 на исполнение работ по разработке и согласованию с АО "Мособлэнерго" проекта внешнего электроснабжения и реконструкции ВЛ-0,4 Кв ТСН "Химик".

Адрес, телефон, адрес электронной почты: 141900, МО, с. Талдом, ул. Крайняя, д. 6, тел. 8 (49620) 6-54-87, maryvinokurova@yandex.ru, bobrishev.tes@yandex.ru

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ СМЕТА НА МОНТАЖ ВЛ-10 кВ, КТП-160/10/0,4, ВЛ-0,4 кВ ДЛЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ТСН ХИМИК

№ п/п	Ф.И.О. правообладателя земельного участка	Уч №	Вид поступления	Целевой взнос на увеличение мощностей	комментарии
1	Собственник участка №	1	Целевой взнос	11 300 Р	
2	Нежилой Зузькевич Анатолий Иванович	2	Целевой взнос	0,00 Р	СОБСТВЕННИК УМЕР, НАСЛЕДНИКИ НЕ ЗАЯВИЛИ ПРАВО НА НАСЛЕДСТВО
3	Собственник участка №	3	Целевой взнос	11 300 Р	
4	Собственник участка №	4	Целевой взнос	11 300 Р	
5	Собственник участка №	5	Целевой взнос	11 300 Р	
6	Собственник участка №	6	Целевой взнос	11 300 Р	
7	Собственник участка №	7	Целевой взнос	11 300 Р	
8	Собственник участка №	8	Целевой взнос	11 300 Р	
9	Собственник участка №	9	Целевой взнос	11 300 Р	
10	Собственник участка №	10	Целевой взнос	11 300 Р	
11	Собственник участка №	11	Целевой взнос	11 300 Р	
12	Собственник участка №	12	Целевой взнос	11 300 Р	
13	Собственник участка №	13/14	Целевой взнос	11 300 Р	
14	Собственник участка №	15	Целевой взнос	11 300 Р	
15	Собственник участка №	16	Целевой взнос	11 300 Р	
16	Автомобилист	17	Целевой взнос	0,00 Р	УЧАСТОК РАСПОЛОЖЕН НА 1-Й УЛИЦЕ ТСН "ХИМИК", НО ОТНОСИТСЯ К СНТ "АВТОМОБИЛИСТ"
17	ТСН "Химик" ЗОП	18	Целевой взнос	0,00 Р	НА УЧАСТКЕ РАСПОЛОЖЕН ПОЖАРНЫЙ ПРУД
18	Собственник участка №	19, 54	Целевой взнос	11 300 Р	
19	Собственник участка №	20	Целевой взнос	11 300 Р	
20	Собственник участка №	21	Целевой взнос	11 300 Р	
21	Нежилой	22	Целевой взнос	0,00 Р	СОБСТВЕННИК УМЕР, НАСЛЕДНИКИ НЕ ЗАЯВИЛИ ПРАВО НА НАСЛЕДСТВО
22	Собственник участка №	23	Целевой взнос	11 300 Р	
23	Собственник участка №	24	Целевой взнос	11 300 Р	
24	Собственник участка №	25	Целевой взнос	11 300 Р	
25	Собственник участка №	26	Целевой взнос	11 300 Р	
26	Собственник участка №	27	Целевой взнос	11 300 Р	
27	Собственник участка №	28	Целевой взнос	11 300 Р	
28	Собственник участка №	29, 30	Целевой взнос	11 300 Р	
29	Собственник участка №	31	Целевой взнос	11 300 Р	
30	Собственник участка №	32/41	Целевой взнос	11 300 Р	
31	Собственник участка №	33, 40	Целевой взнос	11 300 Р	
32	Собственник участка №	34	Целевой взнос	11 300 Р	
33	Собственник участка №	35	Целевой взнос	11 300 Р	
34	Собственник участка №	36	Целевой взнос	11 300 Р	
35	Собственник участка №	37	Целевой взнос	11 300 Р	
36	Собственник участка №	38	Целевой взнос	11 300 Р	
37	Собственник участка №	39	Целевой взнос	11 300 Р	
38	Собственник участка №	42	Целевой взнос	11 300 Р	
39	Собственник участка №	43	Целевой взнос	11 300 Р	
40	Собственник участка №	44	Целевой взнос	11 300 Р	
41	Нежилой	45	Целевой взнос	0,00 Р	СОБСТВЕННИК УМЕР, НАСЛЕДНИКИ НЕ ЗАЯВИЛИ ПРАВО НА НАСЛЕДСТВО
42	Собственник участка №	46	Целевой взнос	11 300 Р	
43	Собственник участка №	47	Целевой взнос	11 300 Р	
44	Собственник участка №	48	Целевой взнос	11 300 Р	
45	Собственник участка №	49	Целевой взнос	11 300 Р	
46	Собственник участка №	50	Целевой взнос	11 300 Р	
47	Собственник участка №	51	Целевой взнос	11 300 Р	
48	Собственник участка №	52	Целевой взнос	11 300 Р	
49	Собственник участка №	53	Целевой взнос	11 300 Р	
50	Собственник участка №	55	Целевой взнос	11 300 Р	
51	Собственник участка №	56	Целевой взнос	11 300 Р	
52	Собственник участка №	57	Целевой взнос	11 300 Р	
53	Собственник участка №	58	Целевой взнос	11 300 Р	ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЛЭП НА ОБОИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ
54	Собственник участка №	59	Целевой взнос	11 300 Р	ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЛЭП НА ОБОИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ
55	Собственник участка №	60	Целевой взнос	11 300 Р	
56	Собственник участка №	61	Целевой взнос	11 300 Р	
57	Собственник участка №	62	Целевой взнос	11 300 Р	
58	Собственник участка №	63	Целевой взнос	11 300 Р	ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЛЭП НА ОБОИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ
59	Собственник участка №	64	Целевой взнос	11 300 Р	ПОДКЛЮЧЕНИЕ К ЛЭП НА ОБОИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ
60	Собственник участка №	65	Целевой взнос	11 300 Р	
61	Собственник участка №	66	Целевой взнос	11 300 Р	
62	Собственник участка №	67, 81	Целевой взнос	11 300 Р	

63	Собственник участка №	68	Целевой взнос	11 300 Р	
64	Собственник участка №	69	Целевой взнос	11 300 Р	
65	Собственник участка №	70	Целевой взнос	11 300 Р	
66	Собственник участка №	71	Целевой взнос	11 300 Р	
67	Собственник участка №	72	Целевой взнос	11 300 Р	
68	Собственник участка №	73	Целевой взнос	11 300 Р	
69	Собственник участка №	74	Целевой взнос	11 300 Р	
70	Собственник участка №	75	Целевой взнос	11 300 Р	
71	Собственник участка №	76	Целевой взнос	11 300 Р	
72	Собственник участка №	77	Целевой взнос	11 300 Р	
73	Собственник участка №	78, 177	Целевой взнос	11 300 Р	
74	Собственник участка №	79	Целевой взнос	11 300 Р	
75	Собственник участка №	81	Целевой взнос	11 300 Р	
76	Собственник участка №	82	Целевой взнос	11 300 Р	
77	Собственник участка №	83	Целевой взнос	11 300 Р	
78	Собственник участка №	84	Целевой взнос	11 300 Р	
79	Собственник участка №	85	Целевой взнос	11 300 Р	
80	Собственник участка №	86	Целевой взнос	11 300 Р	
81	Собственник участка №	87	Целевой взнос	11 300 Р	
82	Собственник участка №	88	Целевой взнос	11 300 Р	
83	Собственник участка №	89	Целевой взнос	11 300 Р	
84	Собственник участка №	90	Целевой взнос	11 300 Р	
85	Нежилой	91	Целевой взнос	0,00 Р	СОБСТВЕННИК УМЕР, НАСЛЕДНИКИ НЕ ЗАЯВИЛИ ПРАВО НА НАСЛЕДСТВО
86	Собственник участка №	92	Целевой взнос	11 300 Р	
87	Собственник участка №	93	Целевой взнос	11 300 Р	
88	Собственник участка №	94	Целевой взнос	11 300 Р	
89	Собственник участка №	95	Целевой взнос	11 300 Р	
90	Собственник участка №	96	Целевой взнос	11 300 Р	
91	Собственник участка №	97, 98	Целевой взнос	11 300 Р	
92	Собственник участка №	99	Целевой взнос	11 300 Р	
93	Собственник участка №	100	Целевой взнос	11 300 Р	
94	Собственник участка №	101	Целевой взнос	11 300 Р	
95	Собственник участка №	102	Целевой взнос	11 300 Р	
96	Собственник участка №	103	Целевой взнос	11 300 Р	
97	Собственник участка №	104	Целевой взнос	11 300 Р	
98	Собственник участка №	105	Целевой взнос	11 300 Р	
99	Собственник участка №	106	Целевой взнос	11 300 Р	
100	Собственник участка №	107, 118	Целевой взнос	11 300 Р	
101	Собственник участка №	108	Целевой взнос	11 300 Р	
102	Собственник участка №	109	Целевой взнос	11 300 Р	
103	Собственник участка №	110, 111	Целевой взнос	11 300 Р	
104	Собственник участка №	112	Целевой взнос	11 300 Р	
105	Собственник участка №	113	Целевой взнос	11 300 Р	
106	Собственник участка №	114	Целевой взнос	11 300 Р	
107	Собственник участка №	115	Целевой взнос	11 300 Р	
108	Собственник участка №	116	Целевой взнос	11 300 Р	
109	Собственник участка №	119	Целевой взнос	11 300 Р	
110	Собственник участка №	120	Целевой взнос	11 300 Р	
111	Собственник участка №	121	Целевой взнос	11 300 Р	
112	Собственник участка №	122	Целевой взнос	11 300 Р	
113	Собственник участка №	123	Целевой взнос	11 300 Р	
114	Собственник участка №	124	Целевой взнос	11 300 Р	
115	Собственник участка №	125	Целевой взнос	11 300 Р	
116	Собственник участка №	126	Целевой взнос	11 300 Р	
117	Собственник участка №	127	Целевой взнос	11 300 Р	
118	Собственник участка №	128	Целевой взнос	11 300 Р	
119	Нежилой	129	Целевой взнос	0,00 Р	СОБСТВЕННИК УМЕР, НАСЛЕДНИКИ НЕ ЗАЯВИЛИ ПРАВО НА НАСЛЕДСТВО
120	Собственник участка №	130	Целевой взнос	11 300 Р	
121	Собственник участка №	131	Целевой взнос	11 300 Р	
122	Собственник участка №	132	Целевой взнос	11 300 Р	
ИТОГО СТОИМОСТЬ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ				1 299 500,00 Р	
ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ СМЕТЕ				1 120 020,00 Р	
15% ВОЗМОЖНАЯ КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ МАТЕРИАЛОВ				168 000,00 Р	
ВНЕПЛАТЕЖНЫЕ РАСХОДЫ				11 480,00 Р	
ИТОГО				1 299 500,00 Р	

ВЕЛИЧИНА ЦЕЛЕВОГО ВЗНОСА РАССЧИТАНА ИСХОДЯ ИЗ СЛЕДУЮЩИХ УСЛОВИЙ:
НА ТЕРРИТОРИИ ТСН "ХИМИК" НАХОДЯТСЯ 128 ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ПРИНАДЛЕЖАЩИХ 117 ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ. ИЗ 117 ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ЧЛЕНСТВО В ТОВАРИЩЕСТВЕ ПЯТЕРЫХ ПРЕКРАЩЕНО В СВЯЗИ СО СМЕРТЬЮ СОБСТВЕННИКА
УЧАСТКА, НАСЛЕДНИКИ НЕ ЗАЯВИЛИ ПРАВА НА НАСЛЕДСТВО.
СООТВЕТСТВЕННО, ОБЩАЯ СУММА ПО СМЕТЕ ПОДЕЛЕНА В РАВНЫХ ДОЛЯХ МЕЖДУ ОСТАЛЬНЫМИ
112 СОБСТВЕННИКАМИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ. ТРОЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ, ВЛАДЕЮЩИЕ ДВУМЯ
ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ, ИМЕЮТ ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ НА ОБОИХ УЧАСТКАХ, ПОЭТОМУ
ОБЩАЯ СУММА РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ РАЗДЕЛЕНА НА 115 РАВНЫХ ВЗНОСОВ.

ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС НА СТРОИТЕЛЬСТВО КТП - 11 300 РУБ.

**СОБСТВЕННИКИ ДВУХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИМЕЮЩИЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ НА ОБОИХ УЧАСТКАХ
УПЛАЧИВАЮТ ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС (ПО 11 300 РУБ. ЗА КАЖДЫЙ УЧАСТОК) - 22 600 РУБ.**



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ И РАСЧЕТА
ЦЕЛЕВОГО ВЗНОСА НА ОПЛАТУ РАБОТ ПО
МОНТАЖУ ВЛ-10 кВ, КТП-160/10/0,4, ВЛ-0,4 кВ ДЛЯ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ ТСН «ХИМИК»**

Расчет общей сметной стоимости работ проведен на основании предварительной сметы Подрядчика с учетом условий, которые могут повлиять на увеличение расходов по смете:

№ п/п	Вид работ/услуг	Стоимость, руб.	Основание для расчета
1.	Стоимость материалов и строительно-монтажных работ	940 020 руб.	Предварительная смета ООО «Трансэнергосервис» от 24.06.2021
2.	Стоимость услуг по подготовке и согласованию проекта внешнего энергоснабжения с АО «Мособлэнерго», а также подготовке исполнительной документации	180 000 руб.	Договор №42/21 от 28.06.2021 с ООО «Трансэнергосервис»
3.	Возможная корректировка стоимости материалов для проведения строительно-монтажных работ (15% общей сметной стоимости)	168 000 руб.	Комментарии Подрядчика к предварительной смете о росте цен на материалы
4.	Непредвиденные расходы	11 480,00 руб.	Балансирующая величина для округления общей суммы по смете
ИТОГО		1 299 500 руб.	

РАЗМЕР целевого взноса рассчитан исходя из следующих условий:

на территории ТСН "Химик" расположены 128 индивидуальных земельных участков, принадлежащих 117 правообладателям. Из 117 правообладателей земельных участков членство в Товариществе пятерых прекращено в связи со смертью собственника участка. При этом наследники не заявили права на наследство. Соответственно, общая сумма расходов по смете разделена в равных долях между остальными 112 собственниками земельных участков. Трое правообладателей, владеющие двумя участками, имеют подключение к сетям на обоих участках,

ПОЭТОМУ ОБЩАЯ СУММА РАСХОДОВ ПО СМЕТЕ РАЗДЕЛЕНА НА 115 РАВНЫХ ВЗНОСОВ: 1 299 500 руб. / 115 = 11 300 руб.

ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС НА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

ПО УСТАНОВКЕ НОВОЙ КТП СОСТАВИТ 11 300 руб.

СОБСТВЕННИКИ ДВУХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ИМЕЮЩИЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ НА КАЖДОМ ИЗ УЧАСТКОВ (уч. №38/39, №58/59, №63/64) УПЛАЧИВАЮТ ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС ЗА КАЖДЫЙ УЧАСТОК.